

Informations générales

Date du contrôle		Date de la demande	13/10/2021	Date de la demande de permis de construire (sauf pour réhabilitation)	
Habitation	Adresse	Impasse Bragot			
	Code postal	11400			
	Commune	LAURABUC			
	Référence cadastrale	Parcelle n°181 Section ZU 01			
Propriétaire	Nom, prénom	Mr PRAT CORTES Santiago			
	Adresse (Si différente de celle de l'habitation)	22 chemin de Ramade			
	Code postal	31290			
	Commune	31290 MONTGAILLARD LAURAGAIS			
	Téléphone	06 06 95 65 23 sarl.actra@gmail.com			
Occupant de l'immeuble (si différent du propriétaire)	Nom, prénom				
	Téléphone				
Service de Contrôle	Adresse	SPANC CCCLA			
	Code postal				
	Commune				
	Téléphone				

Pièces à fournir par le propriétaire

Partie réservée au contrôleur

Un plan de situation de la parcelle

☐

Une étude de sol est obligatoire permettant de caractériser l'aptitude des sols à l'épuration et/ou l'infiltration des eaux usées domestiques

☐

- sondages à la tarière
- test(s) de perméabilité
- tranchées ou horizon pédologique

Un plan de masse du projet de l'installation d'assainissement non collectif, sur base cadastrale, selon les prescriptions de la page 3

☐

Un plan en coupe de la filière et de l'habitation est recommandé (cf. page 3)

☐

Le présent formulaire dûment complété (4 pages)

☐

Une étude de définition de la filière d'assainissement non collectif comprenant :

- Une étude des contraintes à la parcelle (superficie disponible, pente, ...)
- Description et dimensionnement de la filière
 - Pré-traitement : fosse toutes eaux, fosse septique, bac à graisse, préfiltre
 - Traitement : tranchées superficielles, filière non drainée, drainée
 - Superficie nécessaire : longueur de chaque drain

☐☐☐☐☐

Nature du Projet

☒ Construction neuve ☐ Réhabilitation de l'existant

Réalisation du projet

• Nom et adresse du concepteur :

CANNALIS, 9 boulevard Marcou, 11 000 Carcassonne
Tél. : 06 18 73 12 20, Mail : info@cannalis.fr

• Nom et Adresse de l'installateur prévu :

LEDEE TP
06 17 80 69 86
37 Av Antoine Courrière
11170 ALZONNE

Caractéristiques de l'habitation

Nombre de chambres :

Résidence : ☒ principale ☐ secondaire

Etudes réalisées sur le terrain

- Une étude de définition de la filière d'assainissement a-t-elle été réalisée ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, joindre une copie du rapport au présent dossier et utiliser les résultats de l'étude pour remplir ce formulaire.

- Une étude de sol a-t-elle été réalisée ? ☒ OUI ☐ NON

Si oui, joindre une copie du rapport au présent dossier et utiliser les résultats de l'étude pour remplir ce formulaire.

Mode d'emploi pour le contrôleur :

- Prendre connaissance de la totalité du dossier avant de remplir la partie réservée au contrôleur
- Cocher la réponse adéquate
- Considérer que toute réponse dans la colonne de droite entraîne un avis défavorable pour le projet

Partie réservée au contrôleur

- Une étude de sol a-t-elle été réalisée ? ☐ OUI ☐ NON

Caractéristiques du terrain et de son environnement

- Superficie totale de la parcelle : 2500 m²
- Superficie disponible pour l'assainissement : 100 m²
- Le terrain est-il desservi par un réseau public d'eau potable ? ☒ OUI ☐ NON
- Pente du terrain prévu pour les ouvrages d'assainissement :
☒ Faible <5% ☐ Moyenne entre 5 et 10% ☐ Forte >10%

- Présence d'un captage (puits ou forage) sur le terrain ?
☐ OUI ☒ NON

- Est-il destiné à la consommation humaine ?
☐ OUI ☐ NON

Si oui, distance par rapport au dispositif de traitement : m

- Présence d'un captage (puits ou forage) sur un terrain mitoyen ? ☐ OUI ☐ NON ☒ Ne sait pas

- Est-il destiné à la consommation humaine ?
☐ OUI ☐ NON ☐ Ne sait pas

Si oui, distance par rapport au dispositif de traitement : m

- Destination des eaux pluviales
☒ rejet en surface (fossé, caniveaux, ...)
☐ infiltration sur la parcelle
☐ rétention (cuve, mare...)
☐ autre, préciser :

RAPPEL : le rejet des eaux pluviales vers la filière d'assainissement (fosse ou drains d'infiltration) est interdit.

- La superficie disponible est-elle suffisante pour le dispositif ? ☐ OUI ☐ NON

- La filière est-elle dans un périmètre de protection d'un captage d'eau potable ? ☐ NON ☐ OUI

- Y a-t-il des contraintes discriminatoires dans la définition du périmètre de protection ? ☐ NON ☐ OUI

- Respect d'une distance minimale de 35 m ? (Arrêté du 6 mai 1996 sur les prescriptions techniques) ☐ OUI ☐ NON

- Le traitement des eaux usées et le rejet des eaux pluviales sont-ils bien séparés ? ☐ OUI ☐ NON

LES CARACTERISTIQUES DU PROJET

Plan de masse du dispositif au 1/200 ou 1/500

Positionner et schématiser le plus clairement possible :

- l'habitation
- la sortie eaux usées de l'habitation
- le pré traitement (fosse toutes eaux, ...), et la ventilation associée
- le traitement (épandage, filtre, ...)
- le cas échéant, le rejet eaux traitées
- les arbres, arbustes, haies, jardin potager
- les surfaces imperméabilisées ou destinées à l'être (terrasses, allées...)
- les voies de passage de véhicules
- les bâtiments annexes (garage, piscine....)
- les puits, captages ou forages utilisés pour l'alimentation en eau potable, à proximité de la parcelle ou sur la parcelle
- les cours d'eau, fossé, mare, etc.
- le système d'évacuation des eaux de pluie

Joindre le plan de masse à votre demande

Plan en coupe du dispositif au 1/200 ou 1/500

Joindre à votre demande le plan en coupe, constitué par un profil en long sur lequel seront portées la ligne cotée du terrain naturel, la ligne cotée des fils d'eau et les dimensions de chaque ouvrage.

Partie réservée au contrôleur

- Le plan de masse est-il fourni ? ☐ OUI ☐ NON
Si oui, les renseignements sont-ils suffisants pour contrôler le projet ? ☐ OUI ☐ NON

- Le plan en coupe est-il fourni ? ☐ OUI ☐ NON
Si non, les renseignements sont-ils suffisants pour contrôler le projet ? ☐ OUI ☐ NON
- L'écoulement correct des effluents d'amont en aval est-il assuré ? ☐ OUI ☐ NON

DEFINITION DE LA FILIERE

Le dispositif de pré traitement des eaux usées (cf. fiches 1 à 7)

- Les eaux ménagères et les eaux vannes sont-elles prétraitées séparément ? ☐ OUI ☒ NON
- Volume de la fosse toutes eaux ou de la fosse septique ? : m3
- Ou volume de l'installation biologique : m3

Matériau utilisé (béton, polyéthylène, polyester, autre)
Polyester et Polyéthylène

- Fosse : Une ventilation est-elle prévue ? ☒ OUI ☐ NON
- Un extracteur statique ou éolien est-il prévu ? ☒ OUI ☐ NON
- Est-il prévu un préfiltre extérieur à la fosse ? ☐ OUI ☒ NON
Si oui, volume :
- Fosse toutes eaux : est-elle située à plus de 10 m de l'habitation ? ☐ OUI ☒ NON.
- Est-il prévu un bac à graisse ? : ☐ OUI ☒ NON
Si oui, volume :
- Est-il prévu d'immobiliser la fosse pour une dalle d'amarrage ? ☐ OUI ☒ NON
- Est-il prévu de protéger la fosse par une dalle de répartition ? ☐ OUI ☒ NON.

- Traitement séparé des eaux vannes et des eaux ménagères ☐ OUI ☐ NON
- Le volume du prétraitement est-il suffisant ? ☐ OUI ☐ NON
Si non, volume suggéré : m3
- L'implantation de la fosse est-elle cohérente avec l'accès ? ☐ OUI ☐ NON
- Une ventilation est-elle prévue ? ☐ OUI ☐ NON
- Le positionnement de la ventilation est-il correct (entrée d'air amont prétraitement, raccordement aval fosse, sortie au-dessus des locaux habités ? ☐ OUI ☐ NON
- Le volume du préfiltre est-il adapté ? ☐ OUI ☐ NON
- Un bac à graisse est-il souhaitable ? ☐ OUI ☐ NON
- Le volume du bac est-il adapté ? ☐ OUI ☐ NON
- Si présence de nappe, une dalle d'amarrage est-elle prévue ? ☐ OUI ☐ NON
- Si fosse enfouie sous zone de circulation, une dalle de répartition est-elle prévue ? ☐ OUI ☐ NON

Le dispositif de traitement des eaux usées (cf. fiches 8 à 13)

- ☐ tranchées d'épandage à faible profondeur
☐ lit d'épandage
☐ lit filtrant non drainé à flux vertical
☐ terture d'infiltration
☐ lit filtrant drainé à flux horizontal
☐ lit filtrant drainé à flux vertical

Si tranchées d'épandage :

- nombre de tranchées :
 - longueur d'une tranchée : m
- Si autres systèmes : Filière agréée microstation cultures fixées NDG XXS agrément n°2013-002-03
- longueur : m
 - largeur : m
 - profondeur : m

Distance minimale :

- par rapport à l'habitation : 5 m
- par rapport à la limite de parcelle : 3 m
- par rapport aux arbres : 3 m

Partie réservée au contrôleur

- | | | |
|--|------------------------------|------------------------------|
| • La filière prévue est-elle autorisée dans la zone ? | ☐ OUI | ☐ NON |
| • Le dispositif est-il adapté aux contraintes de sol (perméabilité, nappe, pente...) ? | ☐ OUI | ☐ NON |
| <i>Préciser :</i> | | |
| • Longueur d'une tranchée > 30 m ? | ☐ NON | ☐ OUI |
| • Le dimensionnement est-il adapté au logement ? | ☐ OUI | ☐ NON |
| • Distance / habitation > 5m ? | ☐ OUI | ☐ NON |
| • Distance / limite parcelle > 5m ? | ☐ OUI | ☐ NON |
| • Distance / végétation > 5 m ? | ☐ OUI | ☐ NON |

L'évacuation des effluents (dispositifs drainés)

- Quel est le lieu prévu pour le rejet (fossé, cours d'eau, puits d'infiltration ?

Fossé sur la parcelle

- Rejet en milieu superficiel (fossé, cours d'eau, ...) :
Si vous n'en êtes pas vous-même propriétaire, avez-vous une autorisation de déversement écrite du propriétaire du lieu de rejet prévu ? ☐ OUI ☐ NON
Si oui, la joindre à votre demande
- Rejet par puits d'infiltration :
Possédez-vous une dérogation préfectorale ? ☐ OUI ☐ NON
Si oui, la joindre à votre demande

- | | | |
|---|--|---|
| • Le mode d'évacuation est-il autorisé dans la zone ? | ☐ OUI | ☐ NON |
| • Le lieu de rejet nécessite-t-il :
une autorisation du propriétaire ?
une dérogation préfectorale ? | ☐ OUI ☐ NON
☐ OUI ☐ NON | |
| • Rejet en milieu superficiel :
<i>Si une autorisation est nécessaire, le pétitionnaire la possède-t-il ?</i> | ☐ OUI | ☐ NON |
| • Rejet par puits d'infiltration :
Existe-t-il une dérogation préfectorale sur la zone ?
<i>Si non, le particulier a-t-il fourni une dérogation ?</i> | ☐ OUI ☐ OUI | ☐ NON ☐ NON |

Le propriétaire s'engage à réaliser l'installation qu'après réception de l'avis favorable et conformément au projet accepté puis à ne recouvrir l'installation qu'après avis sur sa conformité.

Date et Signature du propriétaire :

13/10/2021



Proposition d'avis du contrôleur	Avis du responsable du service de contrôle
☐ Avis favorable ☐ Avis favorable avec réserves ☐ Avis défavorable	☐ Avis favorable ☐ Avis favorable avec réserves ☐ Avis défavorable
Commentaires :	Commentaires :
Date, nom et signature du contrôleur :	Nom et signature du responsable du service en charge du contrôle :